

# MODIBASE®

## LAMINA BASE SBS (ELASTOMÉRICA)

### DESCRIPCIÓN DE PRODUCTO

Modibase es una membrana de techo de betún modificado con estireno-butadieno-estireno (SBS) reforzada con una estera de fibra de vidrio. El refuerzo se satura y se recubre con un compuesto asfáltico de caucho con excepcionales propiedades de impermeabilidad y resistencia a la intemperie. Modibase está diseñada para usarse como capa base para sistemas de fijación mecánica. Modibase puede utilizarse como base y/o membrana intermedia para sistemas que utilizan asfalto caliente o adhesivos de proceso en frío.

### APLICACIONES TÍPICAS

- Membrana base para sistemas de fijación mecánica.
- Membrana base o intermedia para sistemas totalmente adheridos.
- Detalle de techo nuevo, retechado y tapajuntas.

### CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

- Resistencia a perforaciones y desgarros.
- Flexibilidad y estabilidad dimensional superiores.
- Resistente a las arrugas; se extiende plana para facilitar la instalación.

### DESCRIPCIÓN TÉCNICA\*

Propiedades físicas	Método ASTM	Valor ASTM
Masa de la estera de vidrio desaturada, mínimo, g/m <sup>2</sup> (lb/100 pies <sup>2</sup> )	ASTM D4601	83 (1.7)
Superficie y estabilizador, máx. %.	ASTM D4601	65
Asfalto, mínimo, g/m <sup>2</sup> (lb/100 pies <sup>2</sup> )	ASTM D4601	342 (7.0)
Resistencia a la rotura, mínimo kN/m (lbf/pulg.) longitudinal y transversal	ASTM D4601, Tipo II	7.7 (44)
Incrustación de gránulo, g	ASTM D5147	2

\*Las propiedades de esta tabla son "tal como se fabrica" a menos que se indique lo contrario.



### DATOS DEL PRODUCTO\*\*

Cobertura neta (Aprox.) .. 300 pies<sup>2</sup> (28 m<sup>2</sup>)  
 Peso (Aprox.) ..... 78 lbs (35 kg)  
 Grosor (Nominal) ..... 50 mils (1.3 mm)  
 Tamaño del rollo ... 108' x 36" (33 m x 0.914 m)  
 Rollos/Paleta ..... 20

\*\*Todos los valores son nominales en el momento de la fabricación.

### ESTÁNDARES APLICABLES

- ASTM D6401
- Clasificación UL



### CÓDIGOS DE PRODUCTO

- MD1501

# MODIBASE®

## LAMINA BASE SBS (ELASTOMÉRICA)

### INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

Modibase está diseñada para utilizarse como membrana base o entrecapa en aplicaciones nuevas o de re-techado. Modibase puede aplicarse directamente sobre sustratos clavables. Modibase requiere la instalación de una entre capa y/o una membrana de recubrimiento compatibles para completar el sistema de techo.

- Aplicar sobre sustratos limpios, secos, libres de polvo y residuos. Imprimir cubiertas de concreto antes de la aplicación con Imprimador asfáltico PG 100.
- Cuando se esté re-techando, eliminar todos los materiales para techos anteriores hasta obtener un sustrato limpio libre de residuos y tapar bien toda penetración del techo.
- Las cubiertas de concreto o acero deben ser diseñadas con dispositivos de expansión adecuados.
- Las cubiertas de madera deben tener todas las uniones bloqueadas y un apoyo adecuado.
- Asegurarse de la resistencia al fuego del ensamblaje sobre cualquier sustrato combustible.
- Asegurarse de que la instalación de Modibase no impide la ventilación de la construcción existente.
- No aplicar directamente sobre tejas u otra superficie granular.
- Durante la instalación de Modibase:
  1. Comenzar en el punto más bajo del techo.
  2. Desenrollar el material y dejar que se relaje.
  3. Instalar en un mopado sólido de asfalto Tipo III o Tipo IV o con Adhesivo PG 350 de betún modificado en ensamblajes adheridos. Para las aplicaciones fijadas mecánicamente, fijar con el tipo y la cantidad adecuados de tornillos a los sustratos clavables.
  4. Colocar rollos sucesivos dejando una solapa final de mínimo 6" y una solapa lateral de 3".
- Se pueden instalar detalles y tapajuntas usando asfalto caliente o técnicas de aplicación en frío. Comprobar los detalles del proyecto para requisitos de instalación adecuados.
- Para obtener planos detallados y procedimientos de instalación recomendados de los segmentos típicos del techo, como el borde de goteo y las condiciones de la junta en T, consulte nuestro sitio web en [www.polyglass.us](http://www.polyglass.us)

### PLANTAS DE PRODUCCIÓN

- Fernley, NV
- Hazleton, PA
- Waco, TX
- Winter Haven, FL

### SEDE CORPORATIVA

Polyglass U.S.A., Inc.  
1111 West Newport Center Drive  
Deerfield Beach, FL 33442

[www.polyglass.us](http://www.polyglass.us)

Línea general: (888) 410-1375

(954) 233-1330

Servicio al cliente: (800) 222-9782

Servicio técnico: (866) 802-8017

¿Preguntas? [technical@polyglass.com](mailto:technical@polyglass.com)

**Exención de responsabilidad del producto:** A menos que sea incorporado o haga parte de la garantía suplementaria del fabricante, Polyglass garantiza que su producto(s) no tiene defectos de fábrica que produzcan directamente filtraciones por un periodo de 2 años.

Consulte la ficha de datos de seguridad (FDS) para datos y manipulación específica de nuestros productos. Todos los datos facilitados se refieren a la producción estándar y se dan de buena fe dentro de las tolerancias de fabricación y pruebas aplicables.

Polyglass U.S.A., Inc., se reserva el derecho de mejorar y modificar sus productos en cualquier momento y sin previo aviso. Polyglass U.S.A., Inc. no se hace responsable del uso de sus productos en condiciones más allá de su propio control. Para obtener los datos del producto y la información de garantía más reciente, visite [www.polyglass.us](http://www.polyglass.us)



[www.polyglass.us](http://www.polyglass.us)